

## ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул.2-я Львовская,д. 32

от 20 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул.2-я Львовская,д. 32

в период с 20.02.2017 по 17.03.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г. , выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3468,26

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1845,37(53,21%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3468,26 кв.м.

**Кворум имеется. Собрание правомочно**

### Повестка дня:

1.Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 18 Хлынину И.В.

секретаря общего собрания -собственника квартиры № 16 Быстрякову Е.М.

2.Утверждение счетной комиссии в составе:

собственника квартиры № 18 Хлыниной И.В.

собственника квартиры № 16 Быстряковой Е.М.

директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.

3.Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

4.Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

### 1.По первому вопросу повестки дня :

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбор председателя собрания — собственника кв. № 18 Хлынину И.В.  
секретаря собрания — собственника кв. № 16 Быстрякову Е.М.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1845,37	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

**РЕШИЛИ:** Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 18 Хлынину И.В.  
секретаря собрания — собственника кв. № 16 Быстрякову Е.М.

### 2.По второму вопросу повестки дня :

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утверждение счётной комиссии в составе:  
собственника квартиры № 18 Хлыниной И.В.  
собственника квартиры № 16 Быстряковой Е.М.  
директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1845,37	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

Утвердить счётную комиссию в составе:

собственника квартиры № 18 Хлыниной И.В.

собственника квартиры № 16 Быстрыковой Е.М.

директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.

### 3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1255,32	389,35	200,70
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	68,03	21,10	10,88

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

### 4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1288,37	467,40	89,60
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	69,82	25,33	4,86

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания

собственник кв. № 18 Хлынина И.В. /Хлынина И.В.

Секретарь собрания

собственник кв. № 16 Быстрыкова Е.М. /Быстрыкова Е.М.

Счётная комиссия:

— собственник кв. № 18 Хлынина И.В. / Хлынина И.В. 20.03.2017.

— собственник кв. № 16 Быстрыкова Е.М. /Быстрыкова Е.М. 20.03.17

— директор ООО «ЖЭУ №4» Цветков А.А. /Цветков А.А. 20.03.2017

ПРИЛОЖЕНИЕ:

№ 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.

№ 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .

№ 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .

№ 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .

№ 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 58 шт.

№ 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.

№8- Документы, подтверждающие полномочия представителей в количестве 4 шт.