

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул.2-я Львовская, д. 32А

от 20 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул.2-я Львовская, д. 32А

в период с 20.02.2017 по 17.03.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3332,47

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1778,13(53,36%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3332,47 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

1.Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 3 Соколову Л.А.

секретаря общего собрания -собственника квартиры № 14 Вьюгина В.И.

2.Утверждение счетной комиссии в составе:

собственника квартиры № 3 Соколовой Л.А.

собственника квартиры № 14 Вьюгина В.И.

директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.

3.Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4.Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1.По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 3 Соколову Л.А.
секретаря собрания — собственника кв. № 14 Вьюгина В.И.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1687,83	0	90,30
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	94,92	0	5,08

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 3 Соколову Л.А.
секретаря собрания — собственника кв. № 14 Вьюгина В.И.

2.По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:
собственника квартиры № 3 Соколовой Л.А.
собственника квартиры № 14 Вьюгина В.И.
директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1687,83	0	90,30
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	94,92	0	5,08

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:
собственника квартиры № 3 Соколовой Л.А.
собственника квартир № 14 Вьюгина В.И.
директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1734,33	0	43,80
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	97,54	0	2,46

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1200,70	487,13	90,30
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	67,53	27,40	5,08

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания

собственник кв. № 3 Соколова Л.А. /Соколова Л.А. 20.03.17

Секретарь собрания

собственник кв. № 14 Вьюгин В.И. /Вьюгин В.И.

Счетная комиссия:

— собственник кв. № 3 Соколова Л.А. /Соколова Л.А. 20.03.17

— собственник кв. № 14 Вьюгин В.И. /Вьюгин В.И. 20.03.17

— директор ООО «ЖЭУ №4» Цветков А.А. /Цветков А.А. 20.03.2017

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 52 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год