

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул.50 -летия Комсомола, дом № 18

от 14 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. 50-летия Комсомола, дом № 18 в период с 15.02.2017 по 13.03.2017г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г. , выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3522,60
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1866,40 (52,98%)
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3522,60 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

- 1 Выбор председателя собрания собственника кв.№ 62 Петрухину А.И.
секретаря собрания собственника кв.№ 72 Капустину Т.А.
- 2 Выбор членов счётной комиссии в составе:
 - собственника кв. № 62 Петрухиной А.И.
 - собственника кв. № 72 Капустиной Т.А.
 - директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.
3. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.
4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя общего собрания, собственника квартиры № 62 Петрухину А.И.

секретаря общего собрания, собственника квартиры № 72 Капустину Т.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1582,15	118,20	166,05
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	84,77	6,33	8,90

РЕШИЛИ: Выбрать председателя общего собрания, собственника квартиры № 62 Петрухину А.И.
секретаря общего собрания, собственника квартиры № 72 Капустину Т.А.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор членов счётной комиссии в составе:
собственника квартиры № 62 Петрухиной А.И.
собственника квартиры № 72 Капустиной Т.А.

директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1702,55	42,30	121,55
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	91,22	2,27	6,51

РЕШИЛИ: Выбрать членов счѣтной комиссии в составе:
собственника квартиры № 62 Петрухиной А.И.
собственника квартиры № 72 Капустиной Т.А.

директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1468,35	277,55	120,50
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	78,67	14,87	6,46

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1170,25	618,45	77,70
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	62,70	33,14	4,16

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания

собственник кв. № 62 Петрухина А.И. / Петрухина А.И. 14.03.17

Секретарь собрания

собственник кв. № 72 Капустина Т.А. /Капустина Т.А.

Счетная комиссия:

— собственник кв. № 62 Петрухина А.И. / Петрухина А.И. 14.03.2017

— собственник кв. № 72 Капустина Т.А. /Капустина Т.А.

— директор ООО «ЖЭУ №4» Цветков А.А. /Цветков А.А. 14.03.17

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования
- № 4 — Список собственников, принявших участие в очном обсуждении
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании

6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 59 шт.
№ 7 - приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.