

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул.Декабристов, д.12

от 01 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул.Декабристов, д.12

в период с 07.02.2017 по 28.02.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г. , выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3153,36

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1769,33 (56,11%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3153,36 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

- Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 57 Авдееву В.Ф.
секретаря общего собрания -собственника квартиры № 67 Тананину О.А.
- Утверждение счетной комиссии в составе:
собственника квартиры № 57 Авдеевой В.Ф.
собственника квартиры № № 67 Тананиной О.А.
директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.
- Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.
- Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 57 Авдееву В.Ф.
секретаря собрания — собственника кв. № 67 Тананину О.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1769,33	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 57 Авдееву В.Ф.
секретаря собрания — собственника кв. № 67 Тананину О.А.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

- собственника кв. № 57 Авдеевой В.Ф.
- собственника кв. № 67 Тананиной О.А.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1769,33	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:
 — собственника кв. № 57 Авдеевой В.Ф.
 — собственника кв. № 367 Тананиной О.А.
 — директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1602,70	122,53	44,10
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	90,58	6,92	2,49

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1404,83	262,80	101,70
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	79,40	14,85	5,75

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания

собственник кв. № 57 _____ / Авдеева В.Ф. 09.03.17

Секретарь собрания

собственник кв. № 67 _____ / Тананина О.А. 09.03.17

Счетная комиссия:

— собственник кв. №57 _____ / Авдеева В.Ф.

— собственник кв. №67 _____ / Тананина О.А.

— директор ООО «ЖЭУ №4» _____ / Цветков А.А.

ЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 51 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.