

## ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул.Декабристов,д.16

от 13 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул.Декабристов, д.16

в период с 13.02.2017 по 10.03.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г. , выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4589,70

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2530,32 (55,13%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4589,70 кв.м.

**Кворум имеется. Собрание правомочно**

### Повестка дня:

1.Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 49 Пospelова Г.М.

секретаря общего собрания -собственника квартиры № 46 Елизарова В.А.

2.Утверждение счетной комиссии в составе:

собственника квартиры № 49 Пospelова Г.М.

собственника квартиры № 46 Елизарова В.А.

директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.

3.Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

4.Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

### 1.По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 49 Пospelова Г.М.  
секретаря собрания — собственника кв. № 46 Елизарова В.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2402,22	52,50	75,60
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	94,94	2,07	2,99

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 49 Пospelова Г.М.  
секретаря собрания — собственника кв. № 46 Елизарова В.А.

### 2.По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 49 Пospelова Г.М.

— собственника кв. № 46 Елизарова В.А.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2384,80	52,50	93,03
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	94,25	2,07	3,68

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

- собственника кв. № 49 Поспелова Г.М.
- собственника кв. № 46 Елизарова В.А.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

### 3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1864,96	476,84	188,53
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	73,70	18,85	7,45

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

### 4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	991,19	1166,08	373,05
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	39,17	46,08	14,74

РЕШИЛИ: Решение по данному вопросу не принято.

Председатель собрания

собственник кв. № 49 \_\_\_\_\_ / Поспелов Г.М.

Секретарь собрания

собственник кв. № 46 \_\_\_\_\_ / Елизаров В.А.

Счетная комиссия:

— собственник кв. № 49 \_\_\_\_\_ / Поспелов Г.М.

— собственник кв. № 46 \_\_\_\_\_ / Елизаров В.А.

— директор ООО «ЖЭУ №4» \_\_\_\_\_ / Цветков А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

№ 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.

№ 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .

№ 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .

№ 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .

№ 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 73 шт.

№ 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.

№ 8 - Документы, подтверждающие полномочия представителей в количестве 2 шт.