

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул.Декабристов, д.17

от 07 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул.Декабристов, д.17

в период с 10.02.2017 по 06.03.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г. , выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3082,42
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1824,87 (59,20%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3082,42 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

- Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 43 Серову С.Р.
секретаря общего собрания -собственника квартиры № 42 Лисину Г.Ю.
- Утверждение счетной комиссии в составе:
собственника квартиры № 43 Серовой С.Р.
собственника квартиры № 31 Захаровой В.П.
директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.
- Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.
- Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 43 Серову С.Р.
секретаря собрания — собственника кв. № 42 Лисину Г.Ю.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1824,87	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 43 Серову С.Р.
секретаря собрания — собственника кв. № 42 Лисину Г.Ю.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

- собственника кв. № 43 Серовой С.Р.
- собственника кв. № 31 Захаровой В.П.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1824,87	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:
 — собственника кв. № 43 Серовой С.Р.
 — собственника кв. № 31 Захаровой В.П.
 — директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1358,77	365,60	100,50
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	74,46	20,03	5,51

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1105,85	542,37	176,65
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	60,60	29,72	9,68

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания

собственник кв. № 43 Серова С.Р. / Серова С.Р.

Секретарь собрания

собственник кв. № 42 Лисина Г.Ю. /Лисина Г.Ю. 07.03.17

Счетная комиссия:

— собственник кв. № 43 Серова С.Р. / Серова С.Р.

— собственник кв. № 31 Захарова В.П. /Захарова В.П. 7.10.17

— директор ООО «ЖЭУ №4» Цветков А.А. /Цветков А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

№ 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.

- 1 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- 2 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- 3 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- 4 - 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 60 шт.
- 5 - 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.