

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Дунаевского д.1

от 07 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. Дунаевского, д.1

в период с 10.02.2017 по 06.03.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г. , выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4648,29

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2406,67 (51,78%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 44648,29 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

1.Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 5 Галкину М.А.

секретаря общего собрания -собственника квартиры № 71 Канайкину Е.Ю.

2.Утверждение счетной комиссии в составе:

собственника квартиры № 5 Галкиной М.А.

собственника квартиры № 71 Канайкиной Е.Ю.

директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.

3.Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4.Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 5 Галкину М.А.

секретаря собрания — собственника кв. № 71 Канайкину Е.Ю.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2040,17	128,10	238,30
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	84,78	5,32	9,90

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 5 Галкину М.А.

секретаря собрания — собственника кв. № 71 Канайкину Е.Ю.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

- собственника кв. № 5 Галкиной М.А.

- собственника кв. № 71 Канайкиной Е.Ю.

- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2040,17	128,10	238,30
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	84,78	5,32	9,90

ЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

— собственника кв. № 5 Галкиной М.А.

— собственника кв. № 71 Канайкиной Е.Ю.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1733,06	622,62	51,00
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	72,01	25,87	2,12

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1208,28	837,62	360,8
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	50,20	34,80	15,00

РЕШИЛИ: Решение по данному вопросу не принято.

Председатель собрания

собственник кв. № 5 _____ / Галкина М.А. 07.03.17

Секретарь собрания

собственник кв. № 71 _____ / Канайкина Е.Ю. 7.03.2017

Счетная комиссия:

-собственник кв. № 5 _____ / Галкина М.А.

-собственник кв. № 71 _____ / Канайкина Е.Ю.

-директор ООО «ЖЭУ №4» _____ / Цветков А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

№ 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.

№ 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .

№ 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .

№ 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .

№ 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 71 шт.

№ 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.