

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, пер. Дунаевского д.14

от 02 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, пер. Дунаевского, д.14

в период с 08.02.2017 по 01.03.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3134,46

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1840,02 (58,70%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3134,46 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

- Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 70 Бархатову О.Е.
секретаря общего собрания - собственника квартиры № 62 Ласточкина А.В.
- Утверждение счетной комиссии в составе:
собственника квартиры № 70 Бархатовой О.Е.
собственника квартиры № 62 Ласточкина А.В.
директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.
- Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.
- Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 70 Бархатову О.Е.
секретаря собрания — собственника кв. № 62 Ласточкина А.В.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1746,42	0	93,60
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	94,91	0	5,09

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 70 Бархатову О.Е.
секретаря собрания — собственника кв. № 62 Ласточкина А.В.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

- собственника кв. № 70 Бархатовой О.Е.
- собственника кв. №62 Ласточкина А.В.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1746,42	0	93,60
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	94,91	0	5,09

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

- собственника кв. № 70 Бархатовой О.Е.
- собственника кв. № 62 Ласточкина А.В.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1522,72	193,10	124,20
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	82,76	10,49	6,75

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	648,37	1008,26	183,40
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	35,24	54,80	9,97

РЕШИЛИ: Ввести услугу по уборке лестничных клеток, а именно сухую и влажную уборку тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания

собственник кв. № 70 _____ / Бархатова О.Е.

Секретарь собрания

собственник кв. № 62 _____ / Ласточкин А.В.

Счетная комиссия:

— собственник кв. № 70 _____ / Бархатова О.Е.

— собственник кв. № 62 _____ / Ласточкин А.В.

ООО «ЖЭУ №4»

_____ / Цветков А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

№ 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.

№ 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .

№ 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .

№ 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .

№ 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 63 шт.

№ 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.

№8- Документы, подтверждающие полномочия представителей в количестве 3 шт.