

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул.Ивана Седова, д.15

от 27 февраля 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул.Ивана Седова, д.15

в период с 07.02.2017 по 24.02.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1264,36

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 825,65 (65,3%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1264,36 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

- Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 28 Хроменковой А.М.
секретаря общего собрания -собственника квартиры № 14 Зверева В.В.
- Утверждение счетной комиссии в составе:
собственника квартиры № 28 Хроменковой А.М.
собственника квартиры № 14 Зверева В.В.
директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.
- Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.
- Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 28 Хроменковой А.М.

секретаря собрания — собственника кв. № 14 Зверева В.В.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	825,65	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 28 Хроменкову А.М.

секретаря собрания — собственника кв. №14 Зверева В.В.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 28 Хроменковой А.М.

— собственника кв. № 14 Зверева В.В.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	825,65	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:
— собственника кв. № 28 Хроменковой А.М.

— собственника кв. №14 Зверева В.В.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	782,05	0	43,6
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	94,72	0	5,28

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

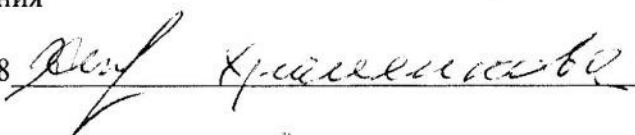
4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

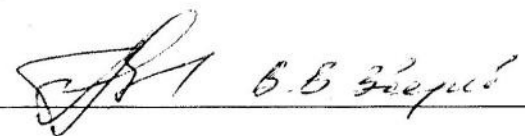
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	298,7	287,10	239,85
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	36,18	34,77	29,05

РЕШИЛИ: Решение по данному вопросу не принято.

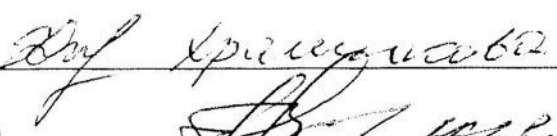
Председатель собрания

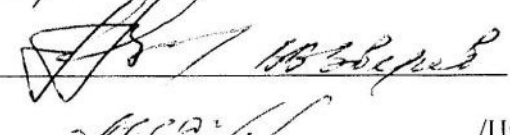
собственник кв. № 28  / Хроменкова А.М. 27/11/17

Секретарь собрания

собственник кв. № 14  / Зверев В.В. 27/11/17

Счетная комиссия:

— собственник кв. № 28  / Хроменкова А.М. 27/11/17

— собственник кв. № 14  / Зверев В.В.

— директор ООО «ЖЭУ №4»  / Цветков А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

№ 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.

№ 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .

№ 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .

№ 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .

№ 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 29 шт.

№ 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.