

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул.им.Островского,д.20

от 13 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул.им.Островского ,д.20

в период с 13.02.2017 по 10.03.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г. , выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1787,59

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1033,41 (57,81%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1787,59 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

- Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 22 Мазину Н.А.
секретаря общего собрания -собственника квартиры № 11 Некрасову М.В.
- Утверждение счетной комиссии в составе:
собственника квартиры № 22 Мазиной Н.А.
собственника квартиры № № 11 Некрасовой М.В.
директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.
- Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.
- Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1.По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 22 Мазину Н.А.
секретаря собрания — собственника кв. № 11 Некрасову М.В.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1033,41	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 22 Мазину Н.А.
секретаря собрания — собственника кв. №11 Некрасову М.В.

2.По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

- собственника кв. № 22 Мазиной Н.А.
- собственника кв. № 11 Некрасовой М.В.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1033,41	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

- собственника кв. № 22 Мaziной Н.А.
- собственника кв. № 11 Некрасовой М.В.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	974,11	59,30	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	94,26	5,74	0

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	504,25	529,16	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	48,79	51,21	0

РЕШИЛИ: Ввести услугу по уборке лестничных клеток, а именно сухую и влажную уборку тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания

собственник кв. № 22 Мазиной Н.А. / Мазина Н.А.

Секретарь собрания

собственник кв. № 11 Некрасова М.В. / Некрасова М.В. 13.03.2017.

Счетная комиссия:

- собственник кв. № 22 Мазиной Н.А. / Мазина Н.А. 13.03.17.

- собственник кв. № 11 Некрасова М.В. / Некрасова М.В.

- директор ООО «ЖЭУ №4» Цветков А.А. / Цветков А.А. 13.03.17

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 29 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.