

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул.им.Островского д.18

от 03 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул.им.Островского д.18

в период с 08.02.2017 по 02.03.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г. , выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3143,60

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1750,35 (55,68%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3143,60 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

1.Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 47 Шарову В.Ф.

секретаря общего собрания -собственника квартиры № 45Герасимову Т.М.

2.Утверждение счетной комиссии в составе:

собственника квартиры № 47 Шарову В.Ф.

собственника квартиры № № 45 Герасимову Т.М.

директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.

3.Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4.Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1.По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 47 Шарову В.Ф.

секретаря собрания — собственника кв. № 45 Герасимову Т.М.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1705,65	0	44,7
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	97,45	0	2,55

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 47 Шарову В.Ф.

секретаря собрания — собственника кв. № 45 Герасимову Т.М.

2.По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 47 Шаровой В.Ф.

— собственника кв. № 45 Герасимовой Т.М.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

И:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
в:	1750,35	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:
 — собственника кв. № 47 Шаровой В.Ф.
 — собственника кв. № 45 Герасимовой Т.М.
 — директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1651,55	0	98,80
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	94,36	0	5,64

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1625,75	82,80	41,80
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	92,88	4,73	2,39

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания


собственник кв. № 47  / Шарова В.Ф. 31.03.17.


Секретарь собрания

собственник кв. № 45  / Герасимова Т.М. 03.03.17.

Счетная комиссия:

— собственник кв. № 47  / Шарова В.Ф.

— собственник кв. № 45  / Герасимова Т.М.

— директор ООО «ЖЭУ №4»  / Цветков А.А. 03.03.17

ИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 50 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.