

# ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Дунаевского д.4

от 28 февраля 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. Дунаевского, д.4

в период с 06.02.2017 по 27.02.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г. , выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4715,03

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3268,19 (69,31%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4715,03 кв.м.

**Кворум имеется. Собрание правомочно**

## Повестка дня:

- Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 82 Сметанина А.Н.  
секретаря общего собрания - собственника квартиры № 57 Васильевой Н.А.
- Утверждение счетной комиссии в составе:  
собственника квартиры № 82 Сметанина А.Н.  
собственника квартиры № 10 Киселева В.А.  
директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.
- Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.
- Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

### 1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 82 Сметанина А.Н.

секретаря собрания — собственника кв. № 57 Васильевой Н.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	3086,73	21,97	159,50
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	94,45	0,67	4,88

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 82 Сметанина А.Н.  
секретаря собрания — собственника кв. № 57 Васильеву Н.А.

### 2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

- собственника кв. № 82 Сметанина А.Н.
- собственника кв. № 10 Киселева В.А.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	3020,93	21,97	225,30
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	92,43	0,67	6,89

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

- собственника кв. № 82 Сметанина А.Н.
- собственника кв. № 10 Киселева В.А.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

### 3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2837,68	277,76	52,20
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	86,83	8,50	1,60

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

### 4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2943,59	221,20	103,40
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	90,07	6,77	3,16

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания

собственник кв. № 82 \_\_\_\_\_ / Сметанина А.Н. 28.02.17.

Секретарь собрания

собственник кв. № 57 \_\_\_\_\_ / Васильева Н.А. 28.02.2017.

Счетная комиссия:

- собственник кв. № 82 \_\_\_\_\_ / Сметанина А.Н.

— собственник кв. № 10 \_\_\_\_\_ / Киселев В.А.

— директор ООО «ЖЭУ №4» \_\_\_\_\_ / Цветков А.А. 28.02.2017.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 107 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.