

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, пер. Дунаевского, д.18

от 06 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, пер. Дунаевского, д.18

в период с 08.02.2017 по 03.03.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3581,35

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1951,92 (54,50%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3581,35 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

- Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 1 Кузьмичеву В.В.
секретаря общего собрания - собственника квартиры № 2 Ганбарову И.А.
- Утверждение счетной комиссии в составе:
собственника квартиры № 1 Кузьмичевой В.В.
собственника квартиры № 2 Ганбаровоу И.А.
директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.
- Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.
- Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. №1 Кузьмичеву В.В.
секретаря собрания — собственника кв. № 2 Ганбарову И.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1951,92	0	93,60
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	54,50	0	5,09

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. №1 Кузьмичеву В.В.
секретаря собрания — собственника кв. № 2 Ганбарову И.А.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

- собственника кв. № 1 Кузьмичевой В.В
- собственника кв. № 2 Ганбаровоу И.А.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1951,92	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	54,50	0	0

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:
 - собственника кв. № 1 Кузьмичевой В.В
 - собственника кв. № 2 Ганбаровой И.А.
 - директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1787,22	134,50	30,20
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	91,56	6,89	1,55

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	609,78	1311,94	30,20
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	31,24	67,21	1,55

РЕШИЛИ: Ввести услугу по уборке лестничных клеток, а именно сухую и влажную уборку тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания

собственник кв. № 1 _____

Кузьмичева В.В. 06.05.17

Секретарь собрания

собственник кв. № 2 _____

/Ганбарова И.А.

Счетная комиссия:

-собственник кв. № 1 _____

/ Кузьмичева В.В.

— собственник кв. № 2 _____

/Ганбарова И.А.

— директор ООО «ЖЭУ №4» _____

/Цветков А.А. 06.05.17

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 60 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.