

## ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Правды, д.7А

от 21 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. Правды, д.7А

в период с 14.02.2017 по 20.03.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7715,10  
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4029,71 (52,23%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 7715,10 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

### Повестка дня:

- Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 66 Кондратьева А.В.  
секретаря общего собрания - собственника квартиры № 97 Феоктистову А.Н.
- Утверждение счетной комиссии в составе:  
собственника квартиры № 66 Кондратьева А.В.  
собственника квартиры № 97 Феоктистовой А.Н.  
директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.
- Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.
- Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

### 1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 66 Кондратьева А.В.  
секретаря собрания — собственника кв. № 97 Феоктистову А.Н.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	4004,16	0	25,55
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	99,37	0	0,63

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 66 Кондратьева А.В.  
секретаря собрания — собственника кв. № 97 Феоктистову А.Н.

### 2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

- собственника кв. № 66 Кондратьева А.В.
- собственника кв. № 97 Феоктистовой А.Н.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	4004,16	0	25,55
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	99,37	0	0,63

- ЕШИЛИ:** Утвердить счётную комиссию в составе:
- собственника кв. № 66 Кондратьева А.В.
  - собственника кв. № 97 Феоктистовой А.Н.
  - директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.

**3. По третьему вопросу повестки дня :**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	587,30	3252,81	189,60
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	14,57	80,72	4,71

**РЕШИЛИ:** Не утверждать приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

**4. По четвертому вопросу повестки дня :**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2130,49	1444,32	454,90
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	52,87	35,84	11,29

**РЕШИЛИ:** Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания

собственник кв. № 66 \_\_\_\_\_ / Кондратьев А.В. 21.03.17

Секретарь собрания

собственник кв. № 97 \_\_\_\_\_ / Феоктистова А.Н. 21.03.17

Счетная комиссия:

— собственник кв. № 66 \_\_\_\_\_ / Кондратьев А.В.

— собственник кв. № 97 \_\_\_\_\_ / Феоктистова А.Н.

— директор ООО «ЖЭУ №4» \_\_\_\_\_ / Цветков А.А. 21.03.17

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 106 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.