

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул.Ивана Седова ,д.13

от 14 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул.Ивана Седова, д.13

в период с 15.02.2017 по 13.03.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г. , выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2991,87

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1704,55(56,97%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2991,87 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

1.Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 31 Туманова Ю.А.

секретаря общего собрания -собственника квартиры № 12 Королева Г.П.

2.Утверждение счетной комиссии в составе:

собственника квартиры № 31 Туманова Ю.А.

собственника квартиры № 12 Королева Г.П.

директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.

3.Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4.Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1.По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 31 Туманова Ю.А.

секретаря собрания — собственника кв. № 12 Королева Г.П.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1663,45	0	41,10
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	97,59	0	2,41

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 31 Туманова Ю.А.

секретаря собрания — собственника кв. №12 Королева Г.П.

2.По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 31 Туманова Ю.А.

— собственника кв. № 12 Королева Г.П.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1704,55	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

АЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:
— собственника кв. № 31 Туманова Ю.А.

— собственника кв. №12 Королева Г.П.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1299,10	385,10	20,35
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	76,21	22,59	1,19

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	831,95	668,05	204,55
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	48,81	39,19	12,00

РЕШИЛИ: Решение по данному вопросу не принято.

Председатель собрания

собственник кв. № 31 _____ /Туманов Ю.А.

Секретарь собрания

собственник кв. № 12 _____ /Королев Г.П.

Счетная комиссия:

— собственник кв. № 31 _____ /Туманов Ю.А. 14.03.17

— собственник кв. № 12 _____ /Королев Г.П. 14. 3. 2017

— директор ООО «ЖЭУ №4» _____ /Цветков А.А. 14.03.17.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

№ 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.

№ 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .

№ 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .

№ 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .

№ 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 43 шт.

№ 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.