

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул.Ивана Седова, дом № 4

от 21 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул.Ивана Седова, дом № 4 в период с 13.02.2017 по 20.03.2017г.

ООО «Кинешма-Жилищник», являясь управляющей организацией многоквартирного дома № 4 по ул. Ивана Седова в г. Кинешма на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД и договора управления МКД, в лице директора Сазоновой С.А., иницирую(ет) проведение внеочередного общего собрания собственников помещений дома № 4 по ул. Ивана Седова в форме очно-заочного голосования

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5676,78

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3766,85 (66,36%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 5676,78 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, собственника квартиры №71 Мазиловой Ю.В.
секретаря общего собрания, собственника квартиры №61 Семеновой Г.А.
2. Выбор членов счётной комиссии в составе:
собственника квартиры №71 Мазиловой Ю.В.
собственника квартиры № 61 Семеновой Г.А.
директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.
3. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.
4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя общего собрания, собственника квартиры №71 Мазиловой Ю.В.

секретаря общего собрания, собственника квартиры №61 Семеновой Г.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	3535,2	28,65	203
% от числа голосов принявших участие в голосовании	93,85	0,76	5,39

РЕШИЛИ: Выбрать председателя общего собрания, собственника квартиры №71 Мазиловой Ю.В.
секретаря общего собрания, собственника квартиры №61 Семеновой Г.А.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор членов счётной комиссии в составе:

собственника квартиры №71 Мазиловой Ю.В.

собственника квартиры № 61 Семеновой Г.А.

директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	3405,7	96,85	264,3
% от числа голосов принявших участие в голосовании	90,41	2,57	7,02

РЕШИЛИ: Выбрать членов счётной комиссии в составе:

собственника квартиры №71 Мазилова Ю.В.

собственника квартиры № 61 Семенова Г.А.

директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размеры платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 г

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2968,3	537,25	261,3
% от числа голосов принявших участие в голосовании	78,8	14,26	6,94

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	24,77	893,45	396,4
% от числа голосов принявших участие в голосовании	65,76	23,72	10,52

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Члены комиссии:

собственник квартиры №71 Мазилова Ю.В. _____

собственника квартиры № 61 Семенова Г.А. _____

директор ООО «ЖЭУ №4» Цветков А.А. _____

председатель общего собрания, собственника квартиры №71 Мазилова Ю.В. _____

секретаря общего собрания, собственника квартиры № 61 Семенова Г.А. _____

ПРИЛОЖЕНИЕ:

№ 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.

№ 3. - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования

№ 4 — Список собственников, принявших участие в очном обсуждении

№ 5. - Список собственников принявших участие в голосовании

№ 6. - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 118 шт

№ 7. - приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.