

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Маршала Василевского, д.29

от 28 февраля 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. Маршала Василевского, д.29
в период с 06.02.2017 по 27.02.2017 г.

Инициатор ООО «Кинешма-Жилищник» (на основании лицензии № 037 000073 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3856.30
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2019,68 (52,37%)
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3856.30 кв.м.
Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

- Выбор председателя собрания - собственника квартиры № 43 Чистякову Л.В.
секретаря общего собрания - собственника квартиры № 38 Мирошниченко Р.И.
- Утверждение счетной комиссии в составе:
собственника квартиры № 43 Чистяковой Л.В.
собственника квартиры № 38 Мирошниченко Р.И.
директора ООО «ЖЭУ № 4» Цветкова А.А.
- Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.
- Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 43 Чистякову Л.В.

секретаря собрания — собственника кв. № 38 Мирошниченко Р.И.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2019,68	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 43 Чистякову Л.В.
секретаря собрания — собственника кв. № 38 Мирошниченко Р.И.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

- собственника кв. № 43 Чистяковой Л.В.
- собственника кв. № 38 Мирошниченко Р.И.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2019,68	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

- собственника кв. № 43 Чистяковой Л.В.
- собственника кв. № 38 Мирошниченко Р.И.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1760,18	259,50	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	87,15	12,85	0

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1301,85	667,93	49,90
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	64,46	33,07	2,47

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания

собственник кв. № 43 Чистякова Л.В. / Чистякова Л.В.

Секретарь собрания

собственник кв. № 38 Мирошниченко Р.И. / Мирошниченко Р.И.

Счетная комиссия:

— собственник кв. №43 Чистякова Л.В. / Чистякова Л.В.

— собственник кв. № 38 Мирошниченко Р.И. / Мирошниченко Р.И.

— директор ООО «ЖЭУ №4» Цветков А.А. / Цветков А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 61 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.
- №8- Документы, подтверждающие полномочия представителей, в количестве 1 шт.