

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Дунаевского улица 1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>17 716,07</b>	<b>0,00</b>	<b>88 742,76</b>	<b>11 976,42</b>
1.1	население	17 446,96	0,00	88 742,76	8 189,03
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 787,39
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-21 220,04</b>	<b>0,00</b>	<b>514 215,44</b>	<b>-11 976,42</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>830 540,85</b>	<b>0,00</b>	<b>329 035,55</b>	<b>612 433,85</b>
3.1.	население	830 540,85	0,00	329 035,55	611 812,37
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	621,48
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>847 099,66</b>	<b>0,00</b>	<b>395 786,31</b>	<b>618 469,10</b>
4.1.	население	847 099,66	0,00	395 786,31	618 007,76
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	461,34
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>1 619,75</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>1 157,26</b>	<b>0,00</b>	<b>21 992,00</b>	<b>5 941,17</b>
6.1.	население	888,15	0,00	21 992,00	1 993,64
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 947,53
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>839 669,85</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>612 433,85</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-13 790,23</b>	<b>0,00</b>	<b>911 621,50</b>	<b>-5 941,17</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	12 046,24			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	127 326,30
2	Содержание общего имущества	401 360,51
3	Аварийное обслуживание	35 711,13
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	48 760,26
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	77 777,42
6	Текущий ремонт, в том числе:	148 734,23
6,1	оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	12 643,20
6,2	ремонт кровли	136 091,03
	<b>Итого</b>	<b>839 669,85</b>



Директор:

Сазонова С.А.