

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Дунаевского улица 3 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>49 640,09</b>	<b>0,00</b>	<b>52 828,91</b>
1.1	население	49 370,98	0,00	48 913,06
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	3 915,85
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-58 014,88</b>	<b>0,00</b>	<b>-52 828,91</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>813 144,84</b>	<b>0,00</b>	<b>558 917,73</b>
3.1.	население	813 144,84	0,00	557 472,23
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 445,50
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>805 521,64</b>	<b>0,00</b>	<b>567 389,00</b>
4.1.	население	805 521,64	0,00	566 315,96
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 073,04
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>57 263,29</b>	<b>0,00</b>	<b>44 357,64</b>
5.1.	население	56 994,18	0,00	40 069,33
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	4 288,31
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>774 034,31</b>	<b>0,00</b>	<b>558 917,73</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-26 527,55</b>	<b>0,00</b>	<b>-44 357,64</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	12 111,44		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	135 638,49
2	Содержание общего имущества	381 251,37
3	Аварийное обслуживание	34 729,11
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	47 992,59
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	86 808,55
6	Текущий ремонт, в том числе:	87 614,20
6,1	оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	12 625,20
6,2	ремонт кровли	28 539,68
6,3	ремонт системы канализации	46 449,32
	<b>Итого</b>	<b>774 034,31</b>

Итого

Директор:

Сазонова С.А.

