

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Дунаевского улица 4 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п    | Наименование  | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---|---------------------------|
| <b>1</b> | <b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>  | <b>30 970,26</b>          | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>                                       | <b>14 985,86</b>          |
| 1.1      | население   | 30 701,15                 | 0,00                     | 0,00  | 12 279,48                 |
| 1.2      | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00  | 0,00                      |
| 1.3.     | использование общего имущества  | 269,11                    | 0,00                     | 0,00  | 2 706,38                  |
| <b>2</b> | <b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода<br/>"- " перевыполнено работ<br/>"+ " недовыполнено работ</b> | <b>-18 082,19</b>         | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>                                       | <b>-14 985,86</b>         |
| <b>3</b> | <b>Начислено за услуги</b>  | <b>810 145,82</b>         | <b>0,00</b>              | <b>974 210,06</b>                                 | <b>579 161,57</b>         |
| 3.1.     | население   | 810 145,82                | 0,00                     | 974 210,06  | 577 583,39                |
| 3.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00  | 0,00                      |
| 3.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00  | 1 578,18                  |
| <b>4</b> | <b>Оплачено за услуги</b>   | <b>830 360,95</b>         | <b>0,00</b>              | <b>919 002,03</b>                                 | <b>583 678,35</b>         |
| 4.1.     | население   | 830 360,95                | 0,00                     | 919 002,03  | 582 506,82                |
| 4.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00  | 0,00                      |
| 4.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00  | 1 171,53                  |
| <b>5</b> | <b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>  |                           |                          | <b>0,00</b>                                       |                           |
| <b>6</b> | <b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>   | <b>10 755,13</b>          | <b>0,00</b>              | <b>55 208,03</b>                                  | <b>10 469,08</b>          |
| 6.1.     | население   | 10 486,02                 | 0,00                     | 55 208,03   | 7 356,05                  |
| 6.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00  | 0,00                      |
| 6.3.     | использование общего имущества  | 269,11                    | 0,00                     | 0,00  | 3 113,03                  |
| <b>7</b> | <b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>  | <b>806 732,88</b>         | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>                                       | <b>579 161,57</b>         |
| <b>8</b> | <b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*<br/>"- " перевыполнено работ<br/>"+ " недовыполнено работ</b> | <b>5 545,88</b>           | <b>0,00</b>              | <b>919 002,03</b>                                 | <b>-10 469,08</b>         |
|          | *в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"   | <b>12 285,76</b>          |                          |   |                           |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы  | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1     | Управление  | 129 228,18                       |
| 2     | Содержание общего имущества   | 376 075,95                       |
| 3     | Аварийное обслуживание  | 36 363,36                        |
| 4     | Сбор, вывоз и захоронение ТБО   | 49 649,52                        |
| 5     | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома           | 40 289,18                        |
| 6     | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома           | 78 864,94                        |
| 7     | Текущий ремонт, в том числе:  | 96 261,75                        |
| 7,1   | оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома | 12 633,60                        |
| 7,2   | ремонт кровли   | 31 747,15                        |
| 7,3   | ремонт системы ГВС  | 51 881,00                        |
|       | <b>Итого</b>  | <b>806 732,88</b>                |



Директор:

Сазонова С.А.