

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

имени Менделеева улица 4/22 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	74 162,05	0,00	32 095,97
1.1	население	73 892,94	0,00	29 081,12
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	3 014,85
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-19 312,91	0,00	-32 095,97
3	Начислено за услуги	814 670,46	0,00	576 604,81
3.1.	население	814 670,46	0,00	574 747,30
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 857,51
4	Оплачено за услуги	851 239,75	0,00	579 953,77
4.1.	население	851 239,75	0,00	578 464,92
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 488,85
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	37 592,76	0,00	28 747,01
5.1.	население	37 323,65	0,00	25 363,50
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	3 383,51
6	Выполнено работ (оказано услуг)	895 814,33	0,00	576 604,81
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-63 887,49	0,00	-28 747,01
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	11 900,94		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	134 477,16
2	Содержание общего имущества	381 653,64
3	Аварийное обслуживание	34 571,61
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	47 775,39
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	39 242,02
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	99 586,25
7	Текущий ремонт, в том числе:	158 508,26
7,1	изготовление и установка металлического парашета	2 917,11
7,2	оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	12 628,80
7,3	ремонт кровли	127 713,27
7,4	ремонт отмостки	15 249,08
	Итого	895 814,33



Директор:

Сазонова С.А.