

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

имени Островского улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	184 048,28	0,00	76 827,14
1.1	население	140 600,13	0,00	76 664,77
1.2	юридические лица	43 179,04	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	162,37
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-51 088,77	0,00	-91 381,65
3	Начислено за услуги	831 051,57	0,00	718 819,40
3.1.	население	610 407,66	0,00	717 777,87
3.2.	юридические лица	220 643,91	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 041,53
4	Оплачено за услуги	762 708,65	0,00	602 720,84
4.1.	население	569 037,17	0,00	601 947,68
4.2.	юридические лица	193 671,48	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	773,16
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	252 391,20	0,00	192 925,70
5.1.	население	181 970,62	0,00	192 494,96
5.2.	юридические лица	70 151,47	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	430,74
6	Выполнено работ (оказано услуг)	771 652,98	0,00	718 819,40
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-60 033,10	0,00	-207 480,21
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	11 117,79		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	149 144,52
2	Содержание общего имущества	414 370,89
3	Аварийное обслуживание	38 522,61
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	42 366,22
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	31 760,64
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	47 569,62
7	Текущий ремонт, в том числе:	47 918,48
7,1	ремонт кровли	11 246,56
7,2	ремонт оголовков дымоходов и вентканалов	12 423,32
7,3	ремонт температурных швов	21 000,00
7,4	укрепление плит перекрытия	3 248,60
	Итого	771 652,98



Директор:

Сазонова С.А.