

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

1-й Почтовый проезд 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	50 687,41	0,00	0,00	12 098,09
1.1	население	50 418,30	0,00	0,00	9 466,83
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 631,26
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-9 099,34	0,00	0,00	-12 098,09
3	Начислено за услуги	655 508,36	0,00	645 672,98	356 363,23
3.1.	население	655 508,36	0,00	645 672,98	355 266,88
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 096,35
4	Оплачено за услуги	694 229,10	0,00	550 789,76	359 503,74
4.1.	население	694 229,10	0,00	550 789,76	358 689,89
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	813,85
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	11 966,67	0,00	94 883,22	8 957,58
6.1.	население	11 697,56	0,00	94 883,22	6 043,82
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 913,76
7	Выполнено работ (оказано услуг)	644 813,21	0,00	0,00	356 363,23
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	40 316,55	0,00	550 789,76	-8 957,58
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 735,12			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	90 867,69
2	Содержание общего имущества	256 033,60
3	Уборка лестничных клеток	61 067,70
4	Аварийное обслуживание	23 289,57
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	32 183,58
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 407,30
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	53 506,76
8	Текущий ремонт, в том числе:	101 457,01
8,1	оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	8 391,60
8,2	ремонт кровли	84 815,41
8,3	установка почтовых ящиков	8 250,00
	Итого	644 813,21



Директор:

Сазонова С.А.