

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Правды улица 7-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	100 589,90	5 800,57	133 873,68
1.1	население	100 051,68	5 800,57	129 144,26
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	538,22	0,00	4 729,42
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-35 997,14	-5 800,57	-160 484,84
3	Начислено за услуги	1 369 454,89	0,00	1 049 034,88
3.1.	население	1 369 454,89	0,00	1 047 125,01
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 909,87
4	Оплачено за услуги	1 290 809,15	1 334,72	1 034 648,33
4.1.	население	1 290 809,15	1 334,72	1 033 230,58
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 417,75
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	179 235,64	4 465,85	148 260,23
5.1.	население	178 697,42	4 465,85	143 038,69
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	538,22	0,00	5 221,54
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 442 648,64	0,00	1 049 034,88
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-187 836,63	-4 465,85	-174 871,39
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	19 633,85		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	227 561,70
2	Содержание общего имущества	642 297,60
3	Аварийное обслуживание	58 265,67
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	80 491,23
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	230 402,24
6	Текущий ремонт, в том числе:	203 630,20
6,1	метрологическая поверка оборудования	77 160,00
6,2	оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	21 013,20
6,3	ремонт кровли	4 279,79
6,4	ремонт системы ГВС	101 177,21
Итого		1 442 648,64

Директор:

Сазонова С.А.

