

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Сеченова улица 14 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>73 938,06</b>	<b>0,00</b>	<b>56 565,14</b>
1.1	население	71 251,91	0,00	55 294,03
1.2	юридические лица	2 686,15	0,00	892,03
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	379,08
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-38 610,66</b>	<b>0,00</b>	<b>-56 565,14</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>130 507,54</b>	<b>0,00</b>	<b>182 477,28</b>
3.1.	население	124 150,60	0,00	181 674,22
3.2.	юридические лица	6 356,94	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	803,06
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>105 899,10</b>	<b>0,00</b>	<b>123 170,36</b>
4.1.	население	100 151,46	0,00	121 455,54
4.2.	юридические лица	5 747,64	0,00	1 013,30
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	701,52
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>98 546,50</b>	<b>0,00</b>	<b>115 872,06</b>
5.1.	население	95 251,05	0,00	115 512,71
5.2.	юридические лица	3 295,45	0,00	-121,27
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	480,62
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>156 574,56</b>	<b>0,00</b>	<b>182 477,28</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-89 286,12</b>	<b>0,00</b>	<b>-115 872,06</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	1 522,21		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	24 188,94
2	Содержание общего имущества	60 540,57
3	Аварийное обслуживание	6 160,86
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	8 513,58
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 995,81
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 513,24
7	Текущий ремонт, в том числе:	12 661,56
7,1	ремонт оголовков дымоходов и вентканалов	9 936,21
7,2	ремонт пола	2 725,35
	<b>Итого</b>	<b>156 574,56</b>



Директор:

*Сазонова С.А.*

Сазонова С.А.