

ПРОТОКОЛ №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: ул. Лесозаводская , д. 11
проведенного в форме заочного голосования

г. Кинешма
«25 » февраля 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Погодин Р.В.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира № 3 ,свидетельство о государственной регистрации права

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования « 21 » февраля 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 24 февраля 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО "ЖЭУ № 4 », г. Кинешма, ул. Менделеева, д.2К.

Дата и место подсчета голосов: 21.02.2015г, в 10:00, г. Кинешма, ул. Менделеева, д.2К. , ООО «ЖЭУ №4».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 290,6 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 177,5 голосов, что составляет 61,08 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:
Погодина Р.В. - председатель-собственник кв. 3
Финаевой Ю.В. - секретарь — собственник кв. 1
2. Утверждение счетной комиссии в составе:
Погодина Р.В. - председатель-собственник кв. 3
Финаевой Ю.В. - секретарь — собственник кв. 1
Козловой Р.Р. - директор ООО «ЖЭУ № 4»
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года
4. Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Погодина Р.В. - председатель-собственник кв. 3

Финаеву Ю.В. - секретарь — собственник кв. 1

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 177,5 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Погодина Р.В. - председатель-собственник кв. 3

Финаеву Ю.В. - секретарь — собственник кв. 1

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе:

Погодина Р.В. - председатель-собственник кв. 3

Финаевой Ю.В. - секретарь — собственник кв. 1

Козловой Р.Р. - директор ООО «ЖЭУ № 4»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 177,5 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 118,1 голосов (66,54 %), "ПРОТИВ" 59,4 голосов (33,46 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 66,54 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 177,5 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Члены комиссии:

собственник кв. № 3

собственник кв. № 1

Директор ООО «ЖЭУ № 4»

Погодин Р.В.

Финаева Ю.В.

Козлова Р.Р.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Погодин Р.В. _____

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные не действительными, в количестве 3 шт.
4. Договор управления МКД, в количестве 2 шт.