

Протокол №2

общего собрания собственников помещений МКД № 8
на г. Кинешма
с общей площадью помещений 11810 кв.м., проведённого
в форме заочного голосования.

28 ноя 2012 года.

Инициатор заочного голосования Сирякова И.В.

Начало голосования 16 ноя 2012 года.

Окончание голосования 25 ноя 2012 года.

Место передачи бюллетеней и подсчёта голосов: г. Кинешма, ул. Декабристов, д.20

ООО «Кинешма – Жилищник».

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном
голосовании 1025,24 - это 57,5 % от общего числа голосов всех собственников

помещений МКД (1 кв.м. = 1 голосу)

Кворум имеется, заочное голосование правомочно.

Повестка дня заочного голосования.

1. Срок проведения ежегодных общих собраний собственников помещений дома:
июнь – август.

2. Уведомление о проведении общих собраний собственников размещается инициатором
собрания у подъездных дверей или на досках объявлений в подъездах дома либо на

придомовой территории, не позднее чем за 10 дней до даты его проведения.

3. Протоколы общих собраний собственников МКД подписываются

председателями и секретарями собраний, а общих собраний, проводимых в форме заочного

голосования, его инициаторами, и хранятся у инициатора собрания или председателя совета

МКД (если таковой выбран) или в управляющей домом организации (нужное подчеркнуть).

4. Решения, принятые общим собранием собственников помещений МКД, а так же

итогги голосования доводятся до сведения собственников помещений дома инициаторами

таких собраний путём размещения соответствующего сообщения об этом у подъездных

дверей или на досках объявлений в подъездах либо на придомовой территории, не позднее

чем через 10 дней со дня принятия этих решений.

5. Выбор способа управления МКД.

6. Утвердить в качестве управляющей домом организации ООО «Кинешма – Жилищник»

(г. Кинешма, ул. Декабристов, д.20).

7. Утвердить условия договора на управление, содержание и текущий ремонт МКД

(договор управления домом).

8. Утвердить перечень работ по управлению, содержанию и текущему ремонту МКД.

9. Утвердить ежемесячный размер платы за 1 кв.м. общей площади помещения :

- управление домом - 1 руб. 00 коп.,

- содержание общего имущества дома – 6 руб.36 коп.,

- текущий ремонт общего имущества дома – 1 руб.84 коп.,

- вывоз ТБО – 1 руб. 23,15 коп.,

- техническое обслуживание ВДПО – 0 руб. 19,20 коп.,

- уборка придомовой территории (при наличии дворника) – 0 руб. 98 коп.,

- техническое обслуживание узла учёта тепловой энергии – согласно договору со специализированной

организацией.

10. Вносить ежемесячную плату за коммунальные услуги ресурсообеспечивающим

организациям.

11. Выбрать совет МКД и председателя совета, утвердив для него доверенность на

действия в интересах собственников помещений дома.

Решения собственников помещений МКД.

1. Срок проведения ежегодных общих собраний собственников помещений дома:
июнь – август.

Голосовали: за 1025,24, против 0, воздержались 0.

Признаны недействительными 0 голосов.

Решение принято (не принято) большинством голосов (нужное подчеркнуть).

2. Уведомление о проведении общих собраний собственников размещается инициатором собрания у подъездных дверей или на досках объявлений в подъездах дома либо на придомовой территории, не позднее чем за 10 дней до даты его проведения.

Голосовали: за 1025,24, против 0, воздержались 0.

Признаны недействительными 0 голосов.

Решение принято (не принято) большинством голосов (нужное подчеркнуть).

3. Протоколы очных общих собраний собственников МКД подписываются председателями и секретарями собраний, а общих собраний, проводимых в форме заочного голосования, его инициаторами, и хранятся у инициатора собрания или председателя совета МКД (если таковой выбран) или в управляющей домом организации (нужное подчеркнуть).

Голосовали: за 1025,24, против 0, воздержались 0.

Признаны недействительными 0 голосов.

Решение принято (не принято) большинством голосов (нужное подчеркнуть).

4. Решения, принятые общим собранием собственников помещений МКД, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений дома инициаторами таких собраний путём размещения соответствующего сообщения об этом у подъездных дверей или на досках объявлений в подъездах либо на придомовой территории, не позднее чем через 10 дней со дня принятия этих решений.

Голосовали: за 1025,24, против 0, воздержались 0.

Признаны недействительными 0 голосов.

Решение принято (не принято) большинством голосов (нужное подчеркнуть).

5. Выбор способа управления МКД управляющей организацией.

Голосовали: за 1025,24, против 0, воздержались 0.

Признаны недействительными 0 голосов.

Решение принято (не принято) большинством голосов (нужное подчеркнуть).

6. Утвердить в качестве управляющей домом организации ООО «Кинешма – Жилищник» (г.Кинешма, ул.Декабристов, д.20).

Голосовали: за 984,74, против 0, воздержались 40,5.

Признаны недействительными 0 голосов.

Решение принято (не принято) большинством голосов (нужное подчеркнуть).

7. Утвердить условия договора на управление, содержание и текущий ремонт МКД (договор управления домом).

Голосовали: за 955,74, против 0, воздержались 69,5.

Признаны недействительными 0 голосов.

Решение принято (не принято) большинством голосов (нужное подчеркнуть).

8. Утвердить перечень работ по управлению, содержанию и текущему ремонту МКД.

Голосовали: за 996,24, против 0, воздержались 29,0.

Признаны недействительными 0 голосов.

Решение принято (не принято) большинством голосов (нужное подчеркнуть).

9. Утвердить ежемесячный размер платы за 1 кв.м. общей площади помещения :

- управление домом - 1 руб. 00 коп.,
- содержание общего имущества дома – 6 руб.36 коп.,
- текущий ремонт общего имущества дома – 1 руб.84 коп.,
- вывоз ТБО – 1 руб. 23,15 коп.,
- техобслуживание ВДГО – 0 руб. 19,20 коп.,
- уборка придомовой территории (при наличии дворника) – 0 руб. 98 коп.,
- техобслуживание узла учёта тепловой энергии – согласно договору со специализированной организацией.

Голосовали: за 826,84, против 40,5, воздержались 157,9.

Признаны недействительными 0 голосов.

Решение принято (не принято) большинством голосов (нужное подчеркнуть).

10. Вносить ежемесячную плату за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

Голосовали: за 1025,24, против 0, воздержались 0.

Признаны недействительными 0 голосов.

Решение принято (не принято) большинством голосов (нужное подчеркнуть).

11. Выбрать совет МКД в составе следующих собственников помещений дома _____

_____, и из
состава членов совета , выбрать председателя совета в лице _____
_____, утвердив для него доверенность на
действия в интересах собственников помещений дома.

Голосовали: за _____, против _____, воздержались _____.

Признаны недействительными _____ голосов.

Решение принято (не принято) большинством голосов (нужное подчеркнуть).

Инициатор заочного
голосования

Смирнова Г.В.