

**ПРОТОКОЛ №**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному**  
**по адресу: ул. им. Островского, д.2**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Кинешма  
«17» марта 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Ковалева Н.В.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира № 2, свидетельство о государственной регистрации права

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования « 03 » марта 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 16 марта 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО "ЖЭУ № 4 », г. Кинешма, ул. Менделеева, д.2К.

Дата и место подсчета голосов: 16.03.2015г, в 10:00, г. Кинешма, ул. Менделеева, д.2К. , ООО «ЖЭУ №4».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4987,80 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2659,70 голосов, что составляет 53,32 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:  
Ковалева Н.В. - председатель-собственник кв. 2  
Береговой А.Ф. - секретарь — собственник кв.70
2. Утверждение счетной комиссии в составе:  
Ковалева Н.В. - председатель-собственник кв. 2  
Береговой А.Ф. - секретарь — собственник кв.70  
Козлова Р.Р. - директор ООО «ЖЭУ № 4»
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года
4. Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Ковалева Н.В. - председатель-собственник кв. 2  
Береговой А.Ф. - секретарь — собственник кв.70

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 2242,90 голосов (84,33 %), "ПРОТИВ" 357,10 голосов (13,43 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 59,70 голосов (2,24 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84,33 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Ковалева Н.В. - председатель-собственник кв. 2  
Береговой А.Ф. - секретарь — собственник кв.70

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить счетную комиссию в составе:

Ковалева Н.В. - председатель-собственник кв. 2  
Береговой А.Ф. - секретарь — собственник кв.70  
Козлова Р.Р. - директор ООО «ЖЭУ № 4»

## ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2242,90 голосов (84,33 %), "ПРОТИВ" 357,10 голосов (13,43 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 59,70 голосов (2,24 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84,33 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в полном составе.

### 3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года

#### ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1962,40 голосов (73,78%), "ПРОТИВ" 502,90 голосов (18,91 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 194,40 голосов (7,31 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 73,78% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года

### 4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

#### ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2259,20 голосов (84,94%), "ПРОТИВ" 400,50 голосов (15,06 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84,94 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Члены комиссии:

собственник кв. № 2

Собственник кв. 70

Директор ООО «ЖЭУ № 4»

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Ковалева Н.В. \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные не действительными, в количестве 64 шт.
4. Договор управления МКД, в количестве 5 шт.