

**ПРОТОКОЛ №**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному**  
**по адресу: ул. Сеченова, д. 2 /1**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Кинешма  
«26» февраля 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Солдатенков В.В.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира № 12 , свидетельство о государственной регистрации права собственности  
от

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования « 20 » февраля 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 25 февраля 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО "ЖЭУ № 4 », г. Кинешма,  
ул. Менделеева, д.2К.

Дата и место подсчета голосов: 10.03.2015г, в 10:00, г. Кинешма, ул. Менделеева, д.2К. ,  
ООО «ЖЭУ №4».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 633,10  
голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников  
помещений, принявших участие в голосовании 335,00 голоса, что составляет 52,91 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома:

Солдатенков В.В. - председатель-собственник кв. 12

Голубева Т.С. - секретарь — собственник кв. 13

2. Утверждение счетной комиссии в составе:

Солдатенков В.В. - председатель-собственник кв. 12

Голубева Т.С. - секретарь — собственник кв. 13

Козлова Р.Р. - директор ООО «ЖЭУ № 4»

3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года

4. Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения  
сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного  
дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения  
выбранной управляющей организации.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома:

Солдатенков В.В. - председатель-собственник кв. 12

Голубева Т.С. - секретарь — собственник кв. 13

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 189,80 голосов (56,66 %), "ПРОТИВ" 73,00 голосов (21,79 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 72,20  
голосов (21,55 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов  
56,66 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,  
**приняло решение утвердить** председателя и секретаря общего собрания собственников  
помещений многоквартирного дома:

Солдатенков В.В. - председатель-собственник кв. 12

Голубева Т.С. - секретарь — собственник кв. 13

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить счетную комиссию в составе:

Солдатенков В.В. - председатель-собственник кв. 12

Голубева Т.С. - секретарь — собственник кв. 13

Козлова Р.Р. - директор ООО «ЖЭУ № 4»

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 262,00 голосов (78,21 %), "ПРОТИВ" 73 голосов (21,79 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить счетную комиссию в полном составе.**

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 271,10 голосов (80,93 %), "ПРОТИВ" 31,50 голосов (9,40 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 32,40 голосов (9,67 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 80,93% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 335,00 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Члены комиссии:

собственник кв. № 12 от подписи отказался Солдатенков В.В.

собственник кв. № 13 от подписи отказалась Голубева Т.С.

Директор ООО «ЖЭУ № 4» СР Козлова Р.Р.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Солдатенков В.В. \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные не действительными, в количестве 9 шт.
4. Договор управления МКД, в количестве 3 шт.

*собственник кв. № 8 — Арофим*  
*собственник кв. № 7 — Зюков*