

**ПРОТОКОЛ №**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному**  
**по адресу: ул. Сеченова, д. 6а**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Кинешма  
«31» марта 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Мажуга Н.С.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира № 1. свидетельство о государственной регистрации права

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования « 25 » марта 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 30 марта 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО "ЖЭУ № 4 », г. Кинешма,  
ул. Менделеева, д.2К.

Дата и место подсчета голосов: 30.03.2015г, в 10:00, г. Кинешма, ул. Менделеева, д.2К., ООО  
«ЖЭУ №4».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 283,00  
голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников  
помещений, принявших участие в голосовании 174,20 голосов, что составляет 61,55% голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома:  
Мажуга Н.С.- председатель-собственник кв.1  
Цвейгорн Л.В. - мастер ООО «ЖЭУ № 4»
2. Утверждение счетной комиссии в составе:  
Мажуга Н.С.- председатель-собственник кв.1  
Цвейгорн Л.В. - мастер ООО «ЖЭУ № 4»  
Козлова Р.Р. - директор ООО «ЖЭУ № 4»
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года
4. Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения  
сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного  
дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения  
выбранной управляющей организации.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома:

Мажуга Н.С.- председатель-собственник кв.1

Цвейгорн Л.В. - мастер ООО «ЖЭУ № 4»

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 174,20 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов

100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

**приняло решение утвердить** председателя и секретаря общего собрания собственников

помещений многоквартирного дома:

Мажуга Н.С.- председатель-собственник кв.1

Цвейгорн Л.В. - мастер ООО «ЖЭУ № 4»

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить счетную комиссию в составе:

Мажуга Н.С.- председатель-собственник кв.1

Цвейгорн Л.В. - мастер ООО «ЖЭУ № 4»

Козлова Р.Р. - директор ООО «ЖЭУ № 4»

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 174,20 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную комиссию в полном составе.

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 95,90 голосов (55,05%), "ПРОТИВ" 78,30 голосов (44,95%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 55,05 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 174,20 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Члены комиссии:

Собственник кв. № 1

Мастер ООО «ЖЭУ №4»

Директор ООО «ЖЭУ № 4»

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Мажуга Н.С. Мажуга

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные не действительными, в количестве 4 шт.
4. Договор управления МКД, в количестве 1 шт.