

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

1-й Почтовый проезд 2 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 2 141,52 | 0,00 | 100 786,36 | 4 140,40 |
| 1.1 | население | 1 872,41 | 0,00 | 100 786,36 | 1 212,48 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 0,00 | 2 927,92 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 52 199,01 | 0,00 | 801 359,88 | -4 140,40 |
| 3 | Начислено за услуги | 669 441,06 | 0,00 | 239 106,38 | 479 237,95 |
| 3.1. | население | 669 441,06 | 0,00 | 239 106,38 | 478 020,63 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 217,32 |
| 4 | Оплачено за услуги | 665 112,42 | 0,00 | 310 631,91 | 476 008,35 |
| 4.1. | население | 665 112,42 | 0,00 | 310 631,91 | 474 806,34 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 202,01 |
| 5 | Перечислено % банка на остаток по счету | | | 21 839,31 | |
| 6 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 6 470,16 | 0,00 | 29 260,83 | 7 370,00 |
| 6.1. | население | 6 201,05 | 0,00 | 29 260,83 | 4 426,77 |
| 6.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 0,00 | 2 943,23 |
| 7 | Выполнено работ (оказано услуг) | 706 944,91 | 0,00 | 1 066 373,17 | 479 237,95 |
| 8 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 10 366,52 | 0,00 | 67 457,93 | -7 370,00 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 100 975,50 |
| 2 | Содержание общего имущества | 279 110,34 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 66 386,04 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 26 130,96 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 19 071,94 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 95 788,13 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 119 482,00 |
| 7,1 | ремонт крыши | 33 605,00 |
| 7,2 | ремонт системы канализации | 85 877,00 |
| | Итого | 706 944,91 |



Директор:

Сазонова С.А.