ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

1-й Почтовый проезд 6 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**2 711,84**	**0,00**	**0,00**	**6 052,26**
1.1	население	2 442,73	0,00	0,00	1 745,27
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	4 306,99
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**26 827,19**	**0,00**	**0,00**	**-6 052,26**
3	**Начислено за услуги**	**913 567,59**	**0,00**	**1 671 705,88**	**741 374,02**
3.1.	население	913 567,59	0,00	1 671 705,88	739 769,01
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 605,01
4	**Оплачено за услуги**	**913 389,90**	**0,00**	**1 583 370,68**	**740 977,85**
4.1.	население	913 389,90	0,00	1 583 370,68	739 393,03
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 584,82
5	**Перечислено % банка на остаток по счету**			**0,00**	
6	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**2 889,53**	**0,00**	**88 335,20**	**6 448,43**
6.1.	население	2 620,42	0,00	88 335,20	2 121,25
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	4 327,18
7	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**902 132,91**	**0,00**	**1 480 212,00**	**741 374,02**
8	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**38 084,18**	**0,00**	**103 158,68**	**-6 448,43**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	157 219,63
2	Содержание общего имущества	420 667,14
3	Аварийное обслуживание	38 886,78
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 482,48
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	119 913,88
6	Текущий ремонт, в том числе:	136 963,00
6,1	*_диагностика ВДГО*	*41 600,00*
6,2	*_ремонт системы ХВС*	*95 363,00*
Итого		**902 132,91**

Директор: Сазонова С.А.