

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

50-летия Комсомола улица 12-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>91 478,71</b>	<b>0,00</b>	<b>94 755,94</b>
1.1	население	91 209,60	0,00	94 690,42
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	65,52
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-42 498,85</b>	<b>0,00</b>	<b>-97 627,33</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>235 953,18</b>	<b>0,00</b>	<b>286 137,87</b>
3.1.	население	235 953,18	0,00	283 300,88
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	2 666,41
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	170,58
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>217 487,71</b>	<b>0,00</b>	<b>254 111,77</b>
4.1.	население	217 487,71	0,00	251 276,93
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	2 666,41
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	168,43
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>109 944,18</b>	<b>0,00</b>	<b>126 782,04</b>
5.1.	население	109 675,07	0,00	126 714,37
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	67,67
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>215 281,81</b>	<b>0,00</b>	<b>286 137,87</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-40 292,95</b>	<b>0,00</b>	<b>-129 653,43</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	42 060,50
2	Содержание общего имущества	113 414,43
3	Аварийное обслуживание	10 699,50
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 806,86
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	22 600,56
6	Текущий ремонт, в том числе:	18 699,96
6,1	ремонт балкона	18 699,96
<b>Итого</b>		<b>215 281,81</b>

Директор:

Сазонова С.А.

