

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

50-летия Комсомола улица 14/11 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>106 099,86</b>	<b>0,00</b>	<b>141 425,09</b>
1.1.	население	121 675,12	0,00	140 129,40
1.2.	юридические лица	-15 844,37	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 295,69
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>26 572,03</b>	<b>0,00</b>	<b>-145 162,04</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>282 167,31</b>	<b>0,00</b>	<b>316 627,99</b>
3.1.	население	260 644,98	0,00	316 457,41
3.2.	юридические лица	21 522,33	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	170,58
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>242 199,47</b>	<b>0,00</b>	<b>282 469,98</b>
4.1.	население	236 383,43	0,00	282 301,55
4.2.	юридические лица	5 816,04	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	168,43
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>146 067,70</b>	<b>0,00</b>	<b>175 583,10</b>
5.1.	население	145 936,67	0,00	174 285,26
5.2.	юридические лица	-138,08	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 297,84
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>381 439,19</b>	<b>0,00</b>	<b>316 627,99</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-112 667,69</b>	<b>0,00</b>	<b>-179 320,05</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	59 037,98
2	Содержание общего имущества	124 535,97
3	Аварийное обслуживание	13 324,35
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 245,81
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	24 244,08
6	Текущий ремонт, в том числе:	151 051,00
6,1	ремонт спуска в подвал	151 051,00
<b>Итого</b>		<b>381 439,19</b>

Директор:

Сазонова С.А.

