ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

50-летия Комсомола улица 29 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**303 466,28**	**0,00**	**137 503,85**
1.1	население	116 608,39	0,00	133 680,05
1.2	юридические лица	186 588,78	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	3 823,80
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-180 280,39**	**0,00**	**-148 234,59**
3	**Начислено за услуги**	**592 240,61**	**0,00**	**656 076,54**
3.1.	население	488 722,29	0,00	654 630,48
3.2.	юридические лица	103 518,32	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 446,06
4	**Оплачено за услуги**	**733 585,25**	**0,00**	**629 461,92**
4.1.	население	481 688,36	0,00	627 293,50
4.2.	юридические лица	251 896,89	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 168,42
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**162 121,64**	**0,00**	**164 118,47**
5.1.	население	123 642,32	0,00	161 017,03
5.2.	юридические лица	38 210,21	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	3 101,44
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**601 584,26**	**0,00**	**656 076,54**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-48 279,40**	**0,00**	**-174 849,21**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	123 905,21
2	Содержание общего имущества	250 544,37
3	Уборка лестничных клеток	27 972,18
4	Аварийное обслуживание	25 067,75
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 921,98
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	69 050,44
7	Текущий ремонт, в том числе:	89 122,33
7,1	*_ремонт балкона*	*13 946,00*
7,2	*_ремонт отмостки*	*22 000,00*
7,3	*_ремонт цоколя*	*53 176,33*
Итого		**601 584,26**

Директор: Сазонова С.А.