

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

50-летия Комсомола улица 31 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 275 158,34 | 0,00 | 181 384,80 |
| 1.1 | население | 156 414,51 | 0,00 | 177 410,60 |
| 1.2 | юридические лица | 118 474,72 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 3 974,20 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ | -182 417,15 | 0,00 | -186 344,59 |
| 3 | Начислено за услуги | 599 418,90 | 0,00 | 634 292,72 |
| 3.1. | население | 483 926,22 | 0,00 | 632 455,11 |
| 3.2. | юридические лица | 115 492,68 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 1 837,61 |
| 4 | Оплачено за услуги | 550 394,71 | 0,00 | 652 896,22 |
| 4.1. | население | 514 208,64 | 0,00 | 650 341,17 |
| 4.2. | юридические лица | 36 186,07 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 2 555,05 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 324 182,53 | 0,00 | 162 781,30 |
| 5.1. | население | 126 132,09 | 0,00 | 159 524,54 |
| 5.2. | юридические лица | 197 781,33 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 3 256,76 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 645 822,17 | 0,00 | 634 292,72 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ | -277 844,61 | 0,00 | -167 741,09 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 109 011,47 |
| 2 | Содержание общего имущества | 291 762,39 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 26 962,98 |
| 4 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 15 890,16 |
| 5 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 58 135,17 |
| 6 | Текущий ремонт, в том числе: | 144 060,00 |
| 6,1 | ремонт системы ХВС | 18 125,00 |
| 6,2 | ремонт системы центрального отопления | 63 055,00 |
| 6,3 | установка окон | 62 880,00 |
| Итого | | 645 822,17 |



Сазонова С.А.