

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Декабристов улица 10 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	383 297,02	0,00	20 690,89
1.1.	население	22 607,23	0,00	19 124,91
1.2.	юридические лица	360 151,57	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	538,22	0,00	1 565,98
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-254 409,47	0,00	-20 690,89
3	Начислено за услуги	1 228 114,50	0,00	1 059 797,30
3.1.	население	1 059 041,16	0,00	1 057 824,00
3.2.	юридические лица	169 073,34	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 973,30
4	Оплачено за услуги	1 239 064,14	0,00	1 042 941,95
4.1.	население	1 044 792,27	0,00	1 040 252,92
4.2.	юридические лица	194 271,87	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 689,03
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	372 347,38	0,00	37 546,24
5.1.	население	36 856,12	0,00	36 695,99
5.2.	юридические лица	334 953,04	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	538,22	0,00	850,25
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 087 184,04	0,00	1 059 797,30
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-102 529,37	0,00	-37 546,24

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	204 825,29
2	Содержание общего имущества	585 524,61
3	Аварийное обслуживание	54 392,16
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	34 215,17
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	180 774,81
6	Текущий ремонт, в том числе:	27 452,00
6,1	ремонт системы канализации	20 852,00
6,2	ремонт системы ХВС	6 600,00
Итого		1 087 184,04



Директор:

Сазонова С.А.