ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Декабристов улица 12 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**3 450,76**	**0,00**	**7 403,19**
1.1	население	3 181,65	0,00	3 219,02
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	4 184,17
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**95 262,94**	**0,00**	**-7 403,19**
3	**Начислено за услуги**	**600 946,41**	**0,00**	**730 638,87**
3.1.	население	600 946,41	0,00	728 254,62
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 384,25
4	**Оплачено за услуги**	**601 323,46**	**0,00**	**731 172,66**
4.1.	население	601 323,46	0,00	728 077,85
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 094,81
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**3 073,71**	**0,00**	**6 869,40**
5.1.	население	2 804,60	0,00	3 395,79
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	3 473,61
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**660 848,37**	**0,00**	**730 638,87**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**35 738,03**	**0,00**	**-6 869,40**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	95 431,07
2	Содержание общего имущества	304 722,99
3	Аварийное обслуживание	26 920,44
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 642,27
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	52 143,60
6	Текущий ремонт, в том числе:	161 988,00
6,1	*_ремонт балкона*	*8 720,00*
6,2	*_ремонт системы электроснабжения*	*63 276,00*
6,3	*_установка окон*	*89 992,00*
Итого		**660 848,37**

Директор: Сазонова С.А.