

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Декабристов улица 16 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>6 044,10</b>	<b>7 816,22</b>	<b>7 765,99</b>
1.1	население	5 774,99	7 816,22	3 652,81
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	269,11	0,00	4 113,18
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>26 399,63</b>	<b>-32 580,68</b>	<b>-7 765,99</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>912 296,33</b>	<b>0,00</b>	<b>705 427,34</b>
3.1	население	912 296,33	0,00	704 219,59
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	0,00	0,00	1 207,75
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>909 623,05</b>	<b>0,00</b>	<b>703 512,77</b>
4.1	население	909 623,05	0,00	701 358,42
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	0,00	0,00	2 154,35
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>8 717,38</b>	<b>7 816,22</b>	<b>9 680,56</b>
5.1	население	8 448,27	7 816,22	6 513,98
5.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3	использование общего имущества	269,11	0,00	3 166,58
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>945 084,40</b>	<b>0,00</b>	<b>705 427,34</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-9 061,72</b>	<b>-32 580,68</b>	<b>-9 680,56</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	156 917,48
2	Содержание общего имущества	419 866,82
3	Аварийное обслуживание	38 811,33
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 236,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	124 340,77
6	Текущий ремонт, в том числе:	176 912,00
6,1	ремонт крыши	32 842,00
6,2	ремонт подъезда	134 000,00
6,3	ремонт системы ХВС	5 795,00
6,4	установка почтовых ящиков	4 275,00
<b>Итого</b>		<b>945 084,40</b>



Директор:

Сафонова С.А.