ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Дунаевского переулок 18 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**62 581,02**	**0,00**	**7 809,53**
1.1	население	3 066,34	0,00	2 640,79
1.2	юридические лица	59 245,57	0,00	1 410,45
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	3 758,29
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-57 389,41**	**0,00**	**-7 809,53**
3	**Начислено за услуги**	**706 341,14**	**0,00**	**697 074,63**
3.1.	население	646 136,08	0,00	695 799,17
3.2.	юридические лица	60 205,06	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 275,46
4	**Оплачено за услуги**	**635 431,75**	**0,00**	**685 624,84**
4.1.	население	635 431,75	0,00	683 624,87
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 999,97
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**133 490,41**	**0,00**	**19 259,32**
5.1.	население	13 770,67	0,00	14 815,09
5.2.	юридические лица	119 450,63	0,00	1 410,45
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	3 033,78
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**772 926,29**	**0,00**	**697 074,63**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-194 883,95**	**0,00**	**-19 259,32**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	125 022,71
2	Содержание общего имущества	333 021,82
3	Уборка лестничных клеток	22 345,97
4	Аварийное обслуживание	30 815,55
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 492,78
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	96 808,80
7	Текущий ремонт, в том числе:	144 418,66
7,1	*_диагностика ВДГО*	*33 800,00*
7,2	*_ремонт балкона*	*18 992,66*
7,3	*_ремонт козырьков*	*32 242,00*
7,4	*_ремонт откосов*	*8 512,00*
7,5	*_уборка подвала*	*20 000,00*
7,6	*_установка окон*	*30 872,00*
	Итого	**772 926,29**

Директор: Сазонова С.А.