

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Дунаевского переулок 7 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>100 729,62</b>	<b>0,00</b>	<b>98 088,15</b>
1.1	население	100 460,51	0,00	96 527,41
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 560,74
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-80 821,09</b>	<b>0,00</b>	<b>-98 088,15</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>270 341,16</b>	<b>0,00</b>	<b>285 289,39</b>
3.1.	население	270 341,16	0,00	284 428,73
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	860,66
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>247 467,79</b>	<b>0,00</b>	<b>255 094,56</b>
4.1.	население	247 467,79	0,00	254 244,73
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	849,83
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>123 602,99</b>	<b>0,00</b>	<b>128 282,98</b>
5.1.	население	123 333,88	0,00	126 711,41
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 571,57
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>288 452,73</b>	<b>0,00</b>	<b>285 289,39</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-121 806,03</b>	<b>0,00</b>	<b>-128 282,98</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	44 557,52
2	Содержание общего имущества	120 393,36
3	Уборка лестничных клеток	19 585,41
4	Аварийное обслуживание	11 096,94
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 098,90
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	23 795,60
7	Текущий ремонт, в том числе:	60 925,00
7,1	ремонт системы центрального отопления	60 925,00
<b>Итого</b>		<b>288 452,73</b>

Директор:

Сазонова С.А.

