

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Имени Ленина улица 57 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>16 050,24</b>	<b>0,00</b>	<b>10 175,75</b>
1.1	население	11 839,79	0,00	9 971,74
1.2	юридические лица	4 210,45	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	204,01
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>43 032,43</b>	<b>0,00</b>	<b>-10 652,32</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>225 449,24</b>	<b>0,00</b>	<b>185 339,65</b>
3.1.	население	208 870,62	0,00	184 808,52
3.2.	юридические лица	16 578,62	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	531,13
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>232 597,74</b>	<b>0,00</b>	<b>191 187,43</b>
4.1.	население	216 045,02	0,00	190 662,98
4.2.	юридические лица	16 552,72	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	524,45
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>8 901,74</b>	<b>0,00</b>	<b>4 327,97</b>
5.1.	население	4 665,39	0,00	4 117,28
5.2.	юридические лица	4 236,35	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	210,69
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>279 945,91</b>	<b>0,00</b>	<b>185 339,65</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-4 315,74</b>	<b>0,00</b>	<b>-4 804,54</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	42 531,02
2	Содержание общего имущества	109 267,56
3	Аварийное обслуживание	11 336,46
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 665,22
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	11 130,65
6	Текущий ремонт, в том числе:	98 015,00
6,1	ремонт системы ХВС	32 215,00
6,2	ремонт фасада	65 800,00
<b>Итого</b>		<b>279 945,91</b>

Директор:

Сазонова С.А.

