

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Ивана Седова улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 107 563,98 | 0,00 | 0,00 | 115 794,92 |
| 1.1. | население | 107 294,87 | 0,00 | 0,00 | 111 965,65 |
| 1.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 0,00 | 3 829,27 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -42 387,53 | 0,00 | 0,00 | -115 794,92 |
| 3 | Начислено за услуги | 706 656,99 | 0,00 | 1 425 999,57 | 844 138,06 |
| 3.1. | население | 706 656,99 | 0,00 | 1 425 999,57 | 840 574,08 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 563,98 |
| 4 | Оплачено за услуги | 712 612,40 | 0,00 | 1 346 169,89 | 837 464,81 |
| 4.1. | население | 712 612,40 | 0,00 | 1 346 169,89 | 833 945,67 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 519,14 |
| 5 | Перечислено % банка на остаток по счету | | | 0,00 | |
| 6 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 101 608,57 | 0,00 | 79 829,68 | 122 468,17 |
| 6.1. | население | 101 339,46 | 0,00 | 79 829,68 | 118 594,06 |
| 6.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 0,00 | 3 874,11 |
| 7 | Выполнено работ (оказано услуг) | 705 530,02 | 0,00 | 1 473 000,00 | 844 138,06 |
| 8 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -35 305,15 | 0,00 | -126 830,11 | -122 468,17 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 131 134,64 |
| 2 | Содержание общего имущества | 353 620,62 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 33 360,00 |
| 4 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 24 332,88 |
| 5 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 41 438,88 |
| 6 | Текущий ремонт, в том числе: | 121 643,00 |
| 6,1 | ремонт межпанельных швов | 7 560,00 |
| 6,2 | ремонт системы ХВС | 114 083,00 |
| | Итого | 705 530,02 |

Директор:

Сазонова С.А.

