

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Маршала Василевского улица 29 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>91 612,63</b>	<b>0,00</b>	<b>113 975,22</b>
1.1	население	90 891,83	0,00	102 949,10
1.2	юридические лица	451,69	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	11 026,12
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-147 814,81</b>	<b>0,00</b>	<b>-125 245,14</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>712 908,18</b>	<b>0,00</b>	<b>883 622,93</b>
3.1.	население	705 670,56	0,00	882 514,15
3.2.	юридические лица	7 237,62	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 108,78
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>685 460,02</b>	<b>0,00</b>	<b>839 183,80</b>
4.1.	население	677 437,89	0,00	838 088,97
4.2.	юридические лица	8 022,13	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 094,83
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>119 060,79</b>	<b>0,00</b>	<b>158 414,35</b>
5.1.	население	119 124,50	0,00	147 374,28
5.2.	юридические лица	-332,82	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	11 040,07
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>794 944,38</b>	<b>0,00</b>	<b>883 622,93</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-257 299,17</b>	<b>0,00</b>	<b>-169 684,27</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	116 436,07
2	Содержание общего имущества	371 781,72
3	Аварийное обслуживание	32 844,90
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 082,66
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	116 096,03
6	Текущий ремонт, в том числе:	133 703,00
6,1	ремонт межпанельных швов	41 760,00
6,2	ремонт площадки входа в подъезд	83 843,00
6,3	ремонт системы ХВС	8 100,00
<b>Итого</b>		<b>794 944,38</b>



Директор:

Сазонова С.А.