

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Правды улица 7-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	143 913,04	4 465,85	0,00	137 514,21
1.1	население	143 374,82	4 465,85	0,00	132 268,00
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	538,22	0,00	0,00	5 246,21
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-342 620,61	-4 465,85	0,00	-164 125,37
3	Начислено за услуги	1 465 990,14	0,00	649 504,61	1 579 920,50
3.1.	население	1 465 990,14	0,00	649 504,61	1 577 799,87
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 120,63
4	Оплачено за услуги	1 498 049,72	0,00	486 408,79	1 593 881,24
4.1.	население	1 498 049,72	0,00	486 408,79	1 591 787,29
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 093,95
5	Перечислено % банка на остаток по счету			59 521,33	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	111 853,46	4 465,85	163 095,82	123 553,47
6.1.	население	111 315,24	4 465,85	163 095,82	118 280,58
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	538,22	0,00	0,00	5 272,89
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 737 425,14	0,00	0,00	1 579 920,50
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-581 996,03	-4 465,85	545 930,12	-150 164,63

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	250 807,51
2	Содержание общего имущества	695 807,16
3	Аварийное обслуживание	65 147,76
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	47 579,38
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	305 293,33
6	Текущий ремонт, в том числе:	372 790,00
6,1	ремонт крыши	33 049,00
6,2	ремонт ливневой канализации	6 401,00
6,3	ремонт подъезда	134 000,00
6,4	ремонт системы ГВС	132 404,00
6,5	установка окон	66 936,00
	Итого	1 737 425,14



Директор:

(Handwritten signature)

Сафонова С.А.