

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Советская улица 5 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	135 811,51	0,00	48 824,15
1.1.	население	39 505,95	0,00	48 620,14
1.2.	юридические лица	96 305,56	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	204,01
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-136 593,82	0,00	-53 585,36
3	Начислено за услуги	236 323,80	0,00	241 756,64
3.1.	население	199 322,37	0,00	241 225,51
3.2.	юридические лица	37 001,43	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	531,13
4	Оплачено за услуги	248 397,20	0,00	275 357,21
4.1.	население	226 457,85	0,00	274 832,67
4.2.	юридические лица	21 939,35	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	524,54
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	123 738,11	0,00	15 223,58
5.1.	население	12 370,47	0,00	15 012,98
5.2.	юридические лица	111 367,64	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	210,60
6	Выполнено работ (оказано услуг)	279 473,74	0,00	241 756,64
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-167 670,36	0,00	-19 984,79

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	42 847,82
2	Содержание общего имущества	104 860,02
3	Аварийное обслуживание	10 784,70
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 661,47
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	50 484,13
6	Текущий ремонт, в том числе:	62 835,60
6,1	ремонт балкона	62 835,60
Итого		279 473,74

Директор:

Сазонова С.А.

