

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

имени М. Горького улица 127 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 29 503,66 | 0,00 | 34 876,28 |
| 1.1 | население | 33 138,95 | 0,00 | 34 553,14 |
| 1.2 | юридические лица | -3 904,40 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 323,14 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 26 677,83 | 0,00 | -34 876,28 |
| 3 | Начислено за услуги | 289 583,61 | 0,00 | 255 613,95 |
| 3.1. | население | 271 790,19 | 0,00 | 254 772,68 |
| 3.2. | юридические лица | 17 793,42 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 841,27 |
| 4 | Оплачено за услуги | 286 273,70 | 0,00 | 259 728,13 |
| 4.1. | население | 272 859,76 | 0,00 | 258 897,44 |
| 4.2. | юридические лица | 13 413,94 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 830,69 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 32 813,57 | 0,00 | 30 762,10 |
| 5.1. | население | 32 069,38 | 0,00 | 30 428,38 |
| 5.2. | юридические лица | 475,08 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 333,72 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 301 548,45 | 0,00 | 255 613,95 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 11 403,08 | 0,00 | -30 762,10 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 54 596,59 |
| 2 | Содержание общего имущества | 133 225,29 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 14 026,05 |
| 4 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 9 811,78 |
| 5 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 25 888,74 |
| 6 | Текущий ремонт, в том числе: | 64 000,00 |
| 6,1 | <i>ремонт отмостки</i> | 64 000,00 |
| Итого | | 301 548,45 |

Директор:

Сазонова С.А.

