

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

имени Менделеева улица 4/22 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>33 289,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30 588,94</b>
1.1	население	33 020,19	0,00	0,00	26 528,47
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	4 060,47
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>59 909,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-30 588,94</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>896 171,22</b>	<b>0,00</b>	<b>1 653 069,08</b>	<b>881 173,63</b>
3.1.	население	896 171,22	0,00	1 653 069,08	879 111,17
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 062,46
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>880 507,46</b>	<b>0,00</b>	<b>1 532 201,56</b>	<b>860 966,65</b>
4.1.	население	880 507,46	0,00	1 532 201,56	858 189,66
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 776,99
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>48 953,06</b>	<b>0,00</b>	<b>120 867,52</b>	<b>50 795,92</b>
6.1.	население	48 683,95	0,00	120 867,52	47 449,98
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 345,94
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>873 595,16</b>	<b>0,00</b>	<b>1 516 927,00</b>	<b>881 173,63</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>66 821,67</b>	<b>0,00</b>	<b>15 274,56</b>	<b>-50 795,92</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	169 794,57
2	Содержание общего имущества	393 971,52
3	Аварийное обслуживание	37 709,31
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 341,46
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	100 436,30
6	Текущий ремонт, в том числе:	143 342,00
6.1	ремонт системы ГВС	143 342,00
	<b>Итого</b>	<b>873 595,16</b>

Директор:

*Сазонова С.А.* Сазонова С.А.

