

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

имени Менделеева улица 6-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>5 211,69</b>	<b>0,00</b>	<b>42 521,13</b>	<b>6 868,16</b>
1.1	население	4 942,58	0,00	42 521,13	4 072,77
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 795,39
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-136 746,40</b>	<b>0,00</b>	<b>653 648,06</b>	<b>-6 868,16</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>613 412,91</b>	<b>0,00</b>	<b>529 542,31</b>	<b>600 630,25</b>
3.1.	население	613 412,91	0,00	529 542,31	599 757,96
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	872,29
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>617 342,68</b>	<b>0,00</b>	<b>546 626,20</b>	<b>603 703,02</b>
4.1.	население	617 342,68	0,00	546 626,20	602 841,71
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	861,31
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>826,35</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>1 281,92</b>	<b>0,00</b>	<b>25 437,24</b>	<b>3 795,39</b>
6.1.	население	1 012,81	0,00	25 437,24	989,02
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 806,37
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>505 106,00</b>	<b>0,00</b>	<b>960 129,00</b>	<b>600 630,25</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-24 509,72</b>	<b>0,00</b>	<b>240 971,61</b>	<b>-3 795,39</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	97 815,72
2	Содержание общего имущества	289 720,98
3	Аварийное обслуживание	26 670,30
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 471,30
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	67 192,70
6	Текущий ремонт, в том числе:	4 235,00
6,1	ремонт межпанельных швов	4 235,00
<b>Итого</b>		<b>505 106,00</b>

Директор:  Сазонова С.А.

