

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

имени Островского улица 10 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	-25 744,57	0,00	7 285,93
1.1.	население	7 990,48	0,00	7 153,40
1.2.	юридические лица	-34 004,16	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	132,53
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	81 165,11	0,00	-7 285,93
3	Начислено за услуги	379 100,13	0,00	263 433,17
3.1.	население	283 787,85	0,00	263 088,14
3.2.	юридические лица	95 312,28	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	345,03
4	Оплачено за услуги	350 952,88	0,00	264 083,81
4.1.	население	284 762,02	0,00	263 743,12
4.2.	юридические лица	66 190,86	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	340,69
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 402,68	0,00	6 635,29
5.1.	население	7 016,31	0,00	6 498,42
5.2.	юридические лица	-4 882,74	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	136,87
6	Выполнено работ (оказано услуг)	410 140,35	0,00	263 433,17
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	21 977,64	0,00	-6 635,29

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 460,72
2	Содержание общего имущества	184 331,79
3	Аварийное обслуживание	17 190,78
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 398,06
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	36 312,00
6	Текущий ремонт, в том числе:	97 447,00
6,1	ремонт системы ХВС	4 495,00
6,2	ремонт системы центрального отопления	92 952,00
Итого		410 140,35



Директор:

Сазонова С.А.